משרד:	רשות מקרקעי ישראל
יחידה מזמינה:	אגף מערכות מידע
תאריך:	22/10/2026

הנדון: <u>חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד</u>

הבקשה מסתמכת על תקנה 3 (29) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם "פטור מחובת המכרז", מס' 7.6.1 והוראת תכ"ם, "בחינת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.6.3.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
ברמ"י מותקנת מערכת לניהול תוכן ומסמכים (ECM) המתבססת על תשתית טכנולוגית מובילה בעולם מבית IBM Cloud Pack for Business Automation . המערכת מטפלת ביצירה, אחסון ואחזור מידע ומהווה מרכיב קריטי בתהליכי השיווק, השירות , התפעול והאדמינסטרציה ברמ"י. המערכת תומכת בכל מחזור החיים של המסמך: קליטת המסמך על כל סוגיו, מפתוחו, אחזור המסמך מהארכיון באמצעות שאילתות, שמירה על תיק/חוזה/פנייה אלקטרוני . המערכת מאפשרת לבצע קריאה ומפתוח אוטומטיים של מסמכים (OCR) ועוד. ההתקשרות עם חברת מלם שהינה שותפה עסקית של יבמ והספק היחיד מטעמה , המוסמך לתת פתרונות בהקמת תמיכה והטמעה במסגרת "מלם אוטומציה".

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ❒ כן **X** לא

סוג ההתקשרות: (סמן **X** במקום המתאים)

x טובין ❒ שירותים ❒ ביצוע עבודה

שם הספק:	מלם מערכות בע"מ - Malam Team Ltd	
מספר הספק (ח.פ/ח.צ/ע.מ/מספר עמותה)	520044041	
ספק זה הנו:	☒ספק יחיד	☐ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	1,483,000	
תקופת ההתקשרות:	01.01.2027-31.12.2027	

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת**
נבדק מול חברת יבמ, בעלת מערכת IBM Cloud Pack for Business, האם יש גורמים נוספים בארץ היכולים לתת תחזוקה לרשיונות הקיימים וכן למכור רשיונות נוספים

2. **ממצאי הבדיקה**
מצורף מסמך מטעם חברת יבמ המעניק חוות דעת חד משמעית, לכך שרק חברת מלם היא הספק היחיד המסוגל לתת פתרון לרמ"י.

3. **נימוקים והערות נוספים**

תכנית רמיטק-ליבה מבוססת על תוכנת סאפ בשילוב IBM Cloud Pack for Business, ולכן נדרשת חברה שלה יש את היכולות לתת מענה לשילוב המערכות הנ"ל.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

מיכאל פרידמן	אח' מערכות מידע	
שם בעל הסמכות המקצועית	**תפקיד בעל הסמכות המקצועית**	**חתימה**